

신규여부		사업주체			완료시기		사업기간			진행사항	소요예산 (백만원)
신규	계속	국	시	구	임기내	임기외	단기	중기	장기		
	○	○			○				○	완료후계속	비예산
추진부서		부서명			실/과장		담당(계)명			내선번호	
		일자리정책과			김형철		기업지원			4460	

사업목표

- 혁신도시의 지형적, 구조적 변화를 통하여 첨단 인프라 시설 및 미래형 산단 등 개발여건을 확보하고 정주여건의 체계적 개선으로 사람과 기업이 모여드는 미래형 도시로의 도약

사업개요

- 기 간: 2022. 7. ~ 2026. 6.
- 위 치: 혁신도시 일원
- 내 용
 - 그린벨트 완화 및 해제를 통한 대규모 개발여건 조성
 - 수도권 공공기관 2차 이전 촉구 및 기틀 마련
 - 혁신도시 중심상업구역의 조속한 개발 및 행정적 지원
 - 장현도시첨단산업단지의 조기 조성 및 미래형 산단 추가 확대
 - 교통, 문화, 의료, 체육시설 확충으로 혁신도시 정주여건 개선

추진상황

- 다운목장 일원 GB해제로 도심융합특구(탄소중립특화연구집적단지) 조성: 2023. 12.~
 - ※ 울산광역시 고시 제2023-311호(2023.12.28.), 면적 189,027㎡
- 전국혁신도시협의회 공공기관 혁신도시 2차 이전 촉구 활동

• 2022. 4. : 공동건의문 국가균형발전위원회, 대통령직인수위원회 전달
• 2023. 1. : 공공기관 2차 이전 혁신도시 이전 촉구 공동성명서 결의
• 2023. 3. : 공동결의문 국가균형발전위원회, 국토교통부 전달
• 2023. 3. : 혁신도시법 개정 반대 공동건의문 비대면 서명식 개최
• 2023. 4. : 공동건의문 국회, 국가균형발전위원회, 국토교통부 전달
• 2023. 7. : 공공기관 2차 이전 혁신도시 이전 촉구 공동건의문 채택
• 2023. 10. : 공동건의문 국토교통부 등 중앙정부 전달

○ 대규모 의료시설 및 공공기관 등 유치 및 건립

위 치	기 관 명	비 고
클 4	울 산 출 입 국 외 국 인 사 무 소	2023. 6. 입주완료
종가로 657	근로복지공단 울산중부지사	2024. 7. 입주예정
태화동 389-1	울 산 중 부 경 찰 서	2024년 기본설계
클 9-3	울 산 상 공 회 의 소	2024년 기본 및 실시설계
클 2-3	영남권 글로벌 숙련 기술진흥원	2024년 설계 및 착공 예정
클 9-1,2	의 료 법 인 청 남 의 료 재 단	2026년 착공 예정
클 9-4	건 설 기 계 부 품 연 구 센 터	예비타당성 평가 중

○ 정주여건 개선을 위한 공공시설물 유치 및 건립

위 치	기 관 명	비 고
약사동 327-9	국공립어린이집 및 국민체육센터	2023. 10. 착공
달빛로 65-29	울 산 혁 신 도 시 복 합 혁 신 센 터	2023. 10. 개관
약사동 327-6	종 갓 집 공 공 실 버 주 택	2024. 4. 준공
유곡동 265-1	울 산 종 갓 집 도 서 관	2024. 4. 준공

- 「울산혁신도시 정주여건 보완방안 조사 및 연구」 용역 완료(시): 2022. 12.
- 「울산혁신도시 발전계획(2023~2027)」 수립 완료(시): 2023. 12.
- 혁신도시법 일부개정(혁신도시지구 지정 고려사항 신설) 반대 의견 제출: 2023. 12.
- 울산상공회의소 이전 관련 행정지원 회의(문화재 현상변경 등): 2024. 3. 22.

□ 추진상황 확인 지표

확인지표	구분(단위)	목 표	2022	2023	2024	2025	2026이후
기관(시설) 유치/건립	목표/실적	14/9	-/-	-/9	-/-	2/-	12/-
기업유치	목표/실적	310/392	50/217	60/145	60/30	70/-	70/-

□ 향후 추진계획

- 시 혁신도시 발전계획(2023년~2027년)에 맞춘 연계사업 발굴
- 전국혁신도시협의회 활동 강화로 수도권 소재 공공기관의 혁신도시로의 이전 원칙 확립 등 공동목표 달성을 위한 협력체계 구축
- 이동수단·에너지·생활·데이터 14개 서비스 구축을 통한 혁신도시 주변 도시기능 연계 거점형 지능형 도시(스마트 시티) 조성

□ 문제점 및 대책

- 중구 전체면적의 47%를 차지하는 개발제한구역의 해제를 통한 시설(기관) 유치로 혁신도시의 지형변화를 가져올 수 있음
- 다운목장 일원 개발제한구역 해제로 1차적인 목표 달성을 하였으며, 고밀도 혁신공간인 탄소중립 특화연구 단지 조성 및 장현도시첨단산업단지 및 혁신도시 공공(연구)기관 연계 강화가 필요함

□ 기대효과

- 혁신도시 인근 개발제한구역 해제를 통한 대규모 개발여건 조성으로 기업 입지여건 개선 및 주변지역 연계 가능한 신성장 거점화
- 2차 이전 공공기관과 장현도시첨단산업단지를 연계한 관련 산업 지원 인프라 구축으로 신산업 활성화 기반 마련

※ 혁신도시 유치대상 공공기관 연구 용역(시)

- 울산 특성을 고려한 유치대상 공공기관 검토(10개 기관): 2020. 5.

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none">• 에너지분야(3) : 한국에너지기술평가원, 한국석유관리원, 한국지역난방공사• 환경분야(5) : 국립생물자원관, 국립환경과학원, 국립환경인재개발원, 한국환경공단, 한국환경산업기술원• 기타분야(2) : 한국소방산업기술원, 한국과학기술연구원 |
|--|

- 국가균형발전시책 및 울산시 균형발전방안 연구: 2021. 12.

- | |
|--|
| <ul style="list-style-type: none">• 유치대상 2차 이전 공공기관 확대(21개 기관 : 기존 10개, 추가 11개)• 추가 유치대상 11개 기관
해양환경공단, 환경보전협회, 녹색기술센터, 한국원자력안전재단, 한국에너지재단, 한국산업은행, 한국수출입은행, 한국투자공사, 예금보험공사, 한국무역보험공사, 수소융합얼라이언스추진단(민간) |
|--|